

Số: *180* /LĐLĐ
V/v hỗ trợ Mái ấm Công đoàn năm 2020

Ba Đình, ngày *03* tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Ban chấp hành Công đoàn cơ sở

Thực hiện công văn số 480/LĐLĐ ngày 20/8/2019 của LĐLĐ Thành phố Hà Nội về việc “triển khai chương trình hỗ trợ Mái ấm Công đoàn năm 2020”; LĐLĐ Thành phố Hà Nội tiếp tục hỗ trợ CNVCLĐ có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt về nhà ở để sửa chữa, xây dựng Mái ấm Công đoàn trong năm 2020; Ban Thường vụ LĐLĐ quận Ba Đình hướng dẫn cụ thể như sau:

I. ĐIỀU KIỆN TIÊU CHUẨN:

1. Đối tượng hỗ trợ:

- Là đoàn viên Công đoàn tại các Công đoàn cơ sở trực thuộc, đã đóng góp quỹ Xã hội hàng năm của LĐLĐ quận liên tục 03 năm liền trở lên.
- Có thời gian công tác từ 10 năm trở lên;
- Nhà ở diện tích quá chật hẹp, dột nát, hư hỏng nặng, nguy hiểm đến sự an toàn của các thành viên trong gia đình hoặc bị hậu quả nặng nề do thiên tai, lũ lụt, hỏa hoạn gây ra;
- Hoàn cảnh kinh tế gia đình gặp nhiều khó khăn: Vợ (Chồng) không có hoặc có việc làm không ổn định, thu nhập thấp; Vợ, (Chồng) mất, nuôi con nhỏ; nuôi bố (mẹ) già hoặc sống đơn thân; Gia đình có người mắc bệnh hiểm nghèo hoặc ốm đau kéo dài... không đủ khả năng để cải tạo, sửa chữa hoặc xây dựng nhà mới;
- Ưu tiên cho đối tượng là công nhân, người lao động trực tiếp; Đối với những trường hợp đặc biệt, Ban Quản lý Quỹ xã hội Công đoàn sẽ trình thường trực Liên đoàn Lao động thành phố xem xét và giải quyết cụ thể.

2. Điều kiện hỗ trợ:

- Là chủ sở hữu hợp pháp nhà hoặc diện tích đất cá nhân đang sử dụng (có nhà hoặc không có nhà); Có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Nhà nước cấp hoặc có xác nhận là chủ sở hữu của chính quyền địa phương nơi cư trú.
- Điều kiện hoàn cảnh gia đình, nhà hư hỏng hoặc mức độ thiệt hại về nhà cửa do thiên tai, hỏa hoạn gây ra.
- Nhà, đất không nằm trong quy hoạch bị giải tỏa, thu hồi, không có tranh chấp; Được chính quyền địa phương xác nhận đồng ý cho sửa chữa nâng cấp, các hộ liên kề không thắc mắc, khiếu kiện.

II. CÁCH THỨC TIẾN HÀNH:

- Công đoàn cơ sở phải khảo sát, lựa chọn những trường hợp có đủ tiêu chuẩn, điều kiện (tại mục I) để đề nghị cấp trên hỗ trợ.

- Ban điều hành Quỹ xã hội LĐLĐ Thành phố và LĐLĐ quận đi khảo sát thực tế; Nếu thấy đủ điều kiện, tiêu chuẩn, sẽ thông báo cho người được hỗ trợ.

- CNVCLĐ khi nhận được thông báo, làm đơn đề nghị hỗ trợ và các thủ tục xin phép chính quyền địa phương về việc xây dựng hoặc sửa chữa nâng cấp nhà ở.

- LĐLĐ Thành phố ra quyết định hỗ trợ và cấp kinh phí.

Trong quá trình thực hiện công trình, công đoàn cơ sở có trách nhiệm giám sát, hướng dẫn giúp người được hỗ trợ, đề nghị với lãnh đạo đơn vị và vận động CNVCLĐ, đoàn viên công đoàn tại cơ sở hỗ trợ thêm về nguồn lực cho công trình.

III. HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ:

- Công văn đề nghị và danh sách trích ngang (*theo mẫu*) của Công đoàn cơ sở;

- Đơn đề nghị hỗ trợ của Đoàn viên Công đoàn (*theo mẫu*);

- Ảnh chụp hiện trạng nhà đang ở của Đoàn viên;

- Bản sao (photocopy) các loại giấy tờ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (hoặc quyền sở hữu nhà); Sổ hộ khẩu gia đình; Thẻ đoàn viên Công đoàn (hoặc quyết định kết nạp Đoàn viên).

IV. THỜI GIAN THỰC HIỆN:

- Căn cứ vào tiêu chuẩn, điều kiện, Ban chấp hành Công đoàn cơ sở báo cáo với lãnh đạo đơn vị, tiến hành khảo sát, lựa chọn và gửi danh sách đề nghị về Liên đoàn lao động quận **trước ngày 10/10/2019** (*theo mẫu*). Quá thời hạn trên, Công đoàn cơ sở không gửi danh sách đề nghị hỗ trợ, coi như không có nhu cầu.

- LĐLĐ quận Ba Đình sẽ tiến hành khảo sát thực tế từ 15/10 đến 25/10/2019. LĐLĐ Thành phố Hà Nội sẽ khảo sát thẩm định và ra thông báo hỗ trợ trước Tết Nguyên Đán Canh Tý năm 2020.

*** Ghi chú:**

- Đơn vị có từ 02 trường hợp trở lên, danh sách xếp theo thứ tự khó khăn giảm dần;
- Các đối tượng đã được CĐCS đề nghị năm 2019 nhưng chưa được LĐLĐ thành phố hỗ trợ, nay vẫn có nhu cầu thì CĐCS tiếp tục lập danh sách đề nghị theo mẫu.

Nhận được văn bản này, đề nghị các Công đoàn cơ sở triển khai thực hiện. kịp thời báo cáo về LĐLĐ quận theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:

- CĐCS (để thực hiện).
- Lưu VP, CSPL.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Vinh